

Утвержден  
на общем собрании ЖСК «Кристалл»

от \_\_\_\_\_ 2023 г.

### ПЛАН РАБОТ НА 2023 год

№ п/ п	Наименование работ	Ориенти- ров. стои- мость, руб.	Сроки
1.	Отремонтировать крыльцо у второй и четвертой парадных	50000	07.23
2.	Установить возле парадных щетки для чистки обуви	20000	08.23
3.	Установить дополнительные камеры видеонаблюдения согласно решению собственников на общем собрании, Протокол № 6 от 19.02.2023	400000	12.23
4.	Ремонт подоконников внутри парадных, оторванных наркоманами	100000	10.23
5.	Ремонт аварийных стояков холодной воды (по заявлению жильцов)	150000	4-5 стояков
6.	Ремонт аварийных стояков отопления (по заявлению жильцов)	100000	3-4 стояков
7.	Подрезка деревьев, кустов для обеспечения нормативного естественного освещения на 1-х этажах (по письменному заявлению жильцов и согласию соседей)	10000	в теч. года
8.	Высадка деревьев позади дома взамен срубленных	10000	09.23
	ИТОГО ориентировочные затраты:	840000	

9. Продолжить работу с должниками
10. Перейти с НЭО на отдельный мусор
11. Продолжить благоустройство дома
12. Капремонт: вместо ремонта крыши произвести ремонт отопительной системы

Председатель ЖСК «Кристалл»

Берген А.В.

